

BRP.041.4.2019
BRP.ZD-043/21

Orzesze, 17 czerwca 2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Orzesze ogłasza zapytanie ofertowe dotyczące wykonania prac remontowych z przystosowaniem pomieszczenia gospodarczego na gabinet logopedy (Przedszkole nr 3 w Orzeszu), przystosowaniem pomieszczeń na gabinet logopedy (Przedszkole nr 6 w Orzeszu), przystosowaniem sali lekcyjnej na salę do integracji sensorycznej (SP nr 8 z Oddziałem Przedszkolnym w Orzeszu) oraz przystosowaniem pomieszczeń gospodarczych na gabinet logopedy oraz sali do zajęć sensorycznych (SP nr 10 z Oddziałem Przedszkolnym w Orzeszu) w ramach realizacji Projektu pn. „Słoneczne Orzesze – zajęcia specjalistyczne dla dzieci z niepełnosprawnościami w orzeskich przedszkolach”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego - Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego 2014 - 2020.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Orzesze

ul. św. Wawrzyńca 21, 43 – 180 Orzesze
tel.32 32 48 800, faks: 32 32 48 826
NIP: 6351834596; REGON: 276257653

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Szacowana wartość zamówienia przekracza kwotę 50 tys. zł netto a jednocześnie nie przekracza 130 000 złotych - postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych i zostanie przeprowadzone zgodnie z zasadą konkurencyjności wg reguł opisanych w obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020r.

III. MIEJSCA PUBLIKACJI OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

Strona internetowa Zamawiającego tj. www.orzesze.pl. oraz baza konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

IV. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTU

1. "Słoneczne Orzesze – zajęcia specjalistyczne dla dzieci z niepełnosprawnościami w orzeskich przedszkolach" to projekt skierowany do 8 OWP na terenie gminy Orzesze, 30 dzieci z niepełnosprawnościami (9K) uczących się w wymienionych OWP, oraz 15 nauczycieli (N) pracujących w tych OWP. Celem proj. jest wzmocnienie, w zakresie zdiagnozowanych potrzeb, potencjału edukacyjno-terapeutycznego OWP objętych wsparciem przez wprowadzenie dodatkowych zajęć specjalistycznych wyrównujących szanse edukacyjne DN w zakresie stwierdzonych deficytów, dostosowanie lub adaptacja pomieszczeń, zakup pomocy dydaktycznych i sprzętu oraz doskonalenie umiejętności i kompetencji zawodowych N pracujących z DN.

2. Zadania:
 - PRZEDSZKOLE Z ODDZIAŁEM INTEGRACYJNYM NR 1,
 - PRZEDSZKOLE NR 2 ORZESZKOWE BRZDĄCE,
 - PRZEDSZKOLE NR 3 TĘCZOWY PROMYK,
 - PRZEDSZKOLE NR 7,
 - PRZEDSZKOLE NR 6 ZDROWE JAGÓDKI,
 - SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8 Z ODDZIAŁEM PRZEDSZKOLNYM,
 - SZKOŁA PODSTAWOWA NR 9 Z ODDZIAŁEM PRZEDSZKOLNYM,
 - SZKOŁA PODSTAWOWA NR 10 Z ODDZIAŁEM PRZEDSZKOLNYM.
3. Okres realizacji Projektu: 01.01 2021 – 28.02.2022.

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych sal z przystosowaniem na sale do zajęć specjalistycznych w ramach projektu pn. „Słoneczne Orzesze – zajęcia specjalistyczne dla dzieci z niepełnosprawnościami w orzeskich przedszkolach” w 2 przedszkolach oraz 2 szkołach z oddziałami integracyjnymi:
 - a) Przedszkolu nr 3 „TĘCZOWY PROMYK” w Orzeszu – Zawadzie, ul. Szkolna 55, 43 – 180 Orzesze,
 - b) Przedszkolu nr 6 "ZDROWE JAGÓDKI" w Orzeszu-Zawiści, ul. Mikołowska 128, 43 – 180 Orzesze,
 - c) Szkole Podstawowej nr 8 im. Bolesława Chrobrego w Orzeszu – Mościskach, ul. Bolesława Chrobrego 64, 43 – 180 Orzesze,
 - d) Szkole Podstawowej nr 10 z Oddziałem Przedszkolnym im. Gustawa Morcinka w Orzeszu – Woszczycach, ul. Norwida 2, 43 – 180 Orzesze,
według specyfikacji określonej dalej w punkcie VI i Przedmiarach określonych w Załącznikach nr 5,6,7,8.
2. Celem zapytania jest wybór Wykonawcy (ów), z którym (-i) zostanie podpisana umowa na wykonanie prac remontowych stanowiących przedmiot niniejszego zapytania, szczegółowo opisany poniżej w punkcie VI i Przedmiarach określonych w Załącznikach nr 5,6,7,8.
3. **Wspólny Słownik Zamówień CPV:**
 - 45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
 - 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

VI. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie prac remontowych maksymalnie **do dnia 31 sierpnia 2021 r.**
2. Z uwagi na różne miejsca prowadzenia prac remontowych, ich charakter i przedmiot zamówienia, którego dot. niniejsze zapytanie, Zamawiający podzielił je na 4 części:
 - a. **Część 1 - Przedmiar w załączniku nr 5**
miejsce wykonania prac remontowych: Przedszkole nr 3 „TĘCZOWY PROMYK” w Orzeszu – Zawadzie, ul. Szkolna 55, 43 – 180 Orzesze,
zakres prac: zgodnie z załączonym przedmiarem robót
maksymalny termin zakończenia prac: 31 sierpnia 2021 roku

b. **Część 2 - Przedmiar w załączniku nr 6**

miejsce wykonania prac remontowych: Przedszkole nr 6 "ZDROWE JAGÓDKI" w Orzeszu-Zawiści, ul. Mikołowska 128, 43 – 180 Orzesze,
zakres prac: zgodnie z załączonym przedmiarem robót
maksymalny termin zakończenia prac: 31 sierpnia 2021 roku

c. **Część 3 - Przedmiar w załączniku nr 7**

miejsce wykonania prac remontowych: Szkoła Podstawowa nr 8 im. Bolesława Chrobrego w Orzeszu – Mościskach, ul. Bolesława Chrobrego 64, 43 – 180 Orzesze,
zakres prac: zgodnie z załączonym przedmiarem robót
maksymalny termin zakończenia prac: 31 sierpnia 2021 roku

d. **Część 4 - Przedmiar w załączniku nr 8**

miejsce wykonania prac remontowych: Szkoła Podstawowa nr 10 z Oddziałem Przedszkolnym im. Gustawa Morcinka w Orzeszu – Woszczycach, ul. Norwida 2, 43 – 180 Orzesze,
zakres prac: zgodnie z załączonym przedmiarem robót
maksymalny termin zakończenia prac: 31 sierpnia 2021 roku

3. Prace remontowe obejmują:

- a. Przedszkole nr 3 „TĘCZOWY PROMYK” w Orzeszu – Zawadzie, ul. Szkolna 55, 43 – 180 Orzesze

Lp.	Zakres prac
1.	Prace remontowo-malarskie
2.	Stolarka drzwiowa i okienna
3.	Prace elektryczne

- b. Przedszkole nr 6 "ZDROWE JAGÓDKI" w Orzeszu-Zawiści, ul. Mikołowska 128, 43 – 180 Orzesze

Lp.	Zakres prac
1.	Prace remontowo-malarskie
2.	Prace elektryczne
3.	Stolarka drzwiowa i okienna
4.	Rolety
5.	Zabudowa meblowa

- c. Szkoła Podstawowa nr 8 im. Bolesława Chrobrego w Orzeszu – Mościskach, ul. Bolesława Chrobrego 64, 43 – 180 Orzesze

Lp.	Zakres prac
1.	Prace remontowo-malarskie
2.	Prace elektryczne

- d. Szkoła Podstawowa nr 10 z Oddziałem Przedszkolnym im. Gustawa Morcinka w Orzeszu Woszczykach, ul. Norwida 2, 43 – 180 Orzesze,

Lp.	Zakres prac
1.	Prace remontowo-malarskie
2.	Prace elektryczne
3.	Rolety

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty będące przedmiotem umowy na okres jednego roku od dnia dokonania odbioru.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin wykonania prac remontowych w ramach każdej z części: od dnia podpisania umowy nie może być dłuższy niż do dnia **31.08.2021 roku**. Za termin wykonania usługi uważa się datę podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany/przesunięć terminu.

VIII. ISTOTNE INFORMACJE NA TEMAT ZAMÓWIENIA

1. Forma i termin płatności: przelew bankowy na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty przyjęcia prac remontowych, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego oraz prawidłowo wystawionej faktury.

IX. WARUNKI WZIĘCIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - b) posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędną do wykonania zamówienia,
 - c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d) nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
2. Ocena spełnienia ww. warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie metodą warunku granicznego „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o podpisane oświadczenie Wykonawcy.
3. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo, przy czym przez powiązanie osobowe lub kapitałowe rozumie się:
 - a) uczestniczenie w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawanie w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze Wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

X. KRYTERIA OCENY

1. Ocenie przez Zamawiającego poddane zostaną wyłącznie oferty, które:
 - a) spełniają warunki dot. wzięcia udziału w postępowaniu,
 - b) zawierają będą ceny dla wszystkich pozycji wchodzących w skład poszczególnych części Zapytania,

c) będą kompletne, podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz będą zawierały wszystkie załączniki wskazane w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

2. Oferty, o których mowa w pkt.1 zostaną poddane ocenie Komisji wg następujących kryteriów i ich wag:

a) Cena ofertowa rozumiana jako cena brutto przedmiotu zamówienia – 70%.

Cena oferty powinna uwzględniać realizację przedmiotu zamówienia danej części oraz zawierać wszystkie koszty bezpośrednio z nim związane, w tym materiały potrzebne do wykonania robót.

b) Doświadczenie – 20%,

c) Aspekty społeczne – 10 %.

Termin, w którym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac remontowych.

3. Sposób oceny - punktacja:

Kryterium 1 – cena brutto oferty (70%).

W cenie należy uwzględnić wartość prac remontowych brutto.

Punkty za kryterium nr 1 zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{Cena brutto najtańszej oferty}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 70 = \text{ilość punktów}$$

Kryterium 2 – Doświadczenie (20%) - w realizacji prac remontowych z zakresu budownictwa w placówkach oświatowych w poprzednich 2 latach:

Punkty za kryterium nr 2 będą przyznawane w następujący sposób:

a. wykonanie 5 remontów – 10 pkt.

b. wykonanie więcej niż 5 remontów – 20 pkt.

Kryterium 3 - Aspekty społeczne (maksymalnie 10%)

Sposób obliczania punktów dla kryterium nr 3:

Maksymalna ilość punktów możliwa do przydzielenia = 10.

Ocena punktowa zostanie dokonana zgodnie z zasadą:

Jeśli wykonawca posłuży się przy realizacji zamówienia osobą niepełnosprawną (min 1 osoba) w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172, z późn. zm.) i/lub osobą bezrobotną (min. 1 osoba) w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1482) zatrudnioną na podstawie umowy o pracę otrzyma następującą punktację

Sposób przyznawania punktacji:

a) Realizacja zamówienia bez udziału osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172, z późn. zm.) i/lub osobą bezrobotną w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1482) zatrudniona na podstawie umowy o pracę - 0% (0,00 pkt)

b) Realizacja zamówienia z udziałem osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172, z późn. zm.) i/lub osobą bezrobotną w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1482) zatrudnionych na podstawie umowy o pracę –

10% (10,00 pkt)

Za najkorzystniejszą zostanie uznana Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów jaką można uzyskać łącznie to 100.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego.
4. Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
5. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dokumentacji potwierdzającej informacje zawarte w załącznikach przedkładanych celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz oceny poszczególnych kryteriów.
6. Kompletna oferta powinna zawierać formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 1, zaparafowany projekt umowy – załącznik nr 2, zaparafowane RODO – załącznik nr 3, listę wykonanych prac – Załącznik nr 4 oraz zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 14 dni od dnia określonego przez Zamawiającego jako termin składania ofert.

XIII. TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać **do dnia 02.07.2021 do godz. 10.00 r.** w jeden z dwóch możliwych sposobów określonych przez Zamawiającego:
 - a. listem/przesyłką kurierską na adres Zamawiającego:
Urząd Miejski Orzesze, ul. św. Wawrzyńca 21, 43 – 180 Orzesze lub
 - b. osobiście: jw., biuro podawcze z dopiskiem **„Oferta na wykonanie prac remontowych – SŁONECZNE ORZESZE (BRP)” – NIE OTWIERAĆ do dnia 02.07.2021r. do godz 10:00**
2. W każdym z dwóch wymienionych w pkt 1 sposobów, o przyjęciu oferty przez Zamawiającego celem jej rozpatrzenia, decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferta przesłana po terminie określonym w pkt 1, nie będzie rozpatrywana.

XIV. KONTAKT Z ZAMAWIAJĄCYM

Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami jest:
w sprawach formalnych: Aneta Russek, tel. 32 32 48 831; e-mail: aneta.russek@orzese.pl

XV. UWAGI KOŃCOWE

1. Ze względu na założenia budżetowe i ograniczenia finansowe, w przypadku, gdy kwoty przedstawione w odpowiedziach na zapytanie będą wyższe od zaplanowanych w budżecie

- ww. projektu Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z Wykonawcami, którzy nie zostali wykluczeni z postępowania. Na wypadek takiej sytuacji Zamawiający zastrzega sobie prawo ustalenia dodatkowych kryteriów oceny.
2. Ostateczny wybór Wykonawców, z którymi nastąpi podpisanie umów, nastąpi po zakończeniu ewentualnych negocjacji.
 3. Zamawiający wyklucza możliwość dopuszczenia do realizacji przedmiotu zamówienia innych osób niż te, które zostały ocenione w ramach postępowania.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia, bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
 5. Wykonawcy, których oferty zostaną wybrane w ramach niniejszego postępowania, zostaną o tym fakcie poinformowani indywidualnie.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako jedna z najkorzystniejszych, uchyli się od zawarcia umowy dot. realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia.
 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:
 - wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia;
 - wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy;
 - wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;
 - zmiany istotnych regulacji prawnych;
 - zmian umowy o dofinansowanie, jakie Zamawiający zawrze z Instytucją Zarządzającą.

Załączniki stanowiące integralną część zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 - Projekt umowy

Załącznik nr 3 - Klauzula RODO

Załącznik nr 4 - Wykaz doświadczenia w realizacji prac remontowych z zakresu budownictwa w placówkach oświatowych

Załącznik nr 5 – Przedmiar robót dla P 3

Załącznik nr 6 – Przedmiar robót dla P 6

Załącznik nr 7 – Przedmiar robót dla SP 8

Załącznik nr 8 – Przedmiar robót dla SP 10

Zastępca
Burmistrza Miasta
mgr inż. Sylwia Krawczyk

